

令和6年度 指定管理者事業評価書

1 施設の概要

施設名	白石市文化体育活動センター		
所在地	白石市鷹巣東2丁目1番1号		
制度導入年月	平成20年4月	所管課	まちづくり推進課

2 指定管理者の概要

指定管理者	白石市文化体育振興財団		
所在地	白石市鷹巣東2丁目1番1号		
指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日	年数	5年
選択方法	非公募	指定管理料	期間合計 644,550,000円
受託区分	更新		令和6年度 128,900,000円

3 利用実績

単位：人

施設利用者	R2	R3	R4	R5	R6
目標数	/	/	/	/	/
実績数	37,425	108,156	139,814	143,748	139,852

4 収支実績

単位：円

収入	予算	実績
指定管理料	128,900,000	128,900,000
利用料収入	27,015,000	29,228,479
その他の収入	445,000	560,553
合計	156,360,000	158,689,032

支出	予算	実績
人件費	57,570,000	54,963,071
事業費	39,026,000	38,042,155
事務費	51,848,000	49,222,413
合計	148,444,000	142,227,639

収支	7,916,000	16,461,393
----	-----------	------------

5 指定管理者による自己評価

評価	上半期は地震被害からの災害復旧工事により、コンサートホール側の貸館イベントの中止、また、復旧工事に伴い約1か月間全館の利用を休止にし、災害復旧工事を実施したこともあり、利用者は昨年度を下回った。コンサートホール復旧後の下半期は、白石市制70周年の式典を皮切りにコンサートホールを積極的に活用した事業に取り組んだ。
今後の目標	職員が一丸となって、経費削減や貸館事業の拡大など、施設利用の促進やサービス向上のため、さらに努めていく。また、復旧したコンサートホールのイベント事業は、お客さまアンケートを参考に公演の企画を行っていく。

6 個別評価

評価項目及び評価基準		所管課 評価
1 住民の平等な利用が確保されるとともに、サービスの向上が図られるものであること。		
施設の管理運営方針について		B
平等な利用の確保とサービスの向上を図る具体的な取組みについて		B
他施設や市、地域との交流・連携について		B
施設利用者の要望や意見の把握及び対応について		B
2 公の施設の効用を最大限に発揮させるとともに、管理に係る経費の縮減が図られるものであること。		
施設の有効活用、利用者増への取組みについて		B
施設の効率的運営、経費縮減のための取組みについて		B
事業内容について		B
施設維持管理について		B
3 事業計画に沿った管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有するものであること。		
安定的な運営が可能となる人的能力について		B
市への納付金支払額について		
施設管理の安全性（個人情報保護の取組みについてを含む）及び緊急時の対応について		B
収支計画の実現可能性について		B
団体の安定性、継続性について		B

【評価基準】

- A（優 良） 計画書等を上回る優れた施設運営が行われた
- B（適 正） 計画書等に沿った施設運営が行われた
- C（課題有） 概ね計画書等に沿った施設運営が行われたが課題がある
- D（要改善） 計画書等の水準に達しない施設運営であり、改善の必要がある

【市の総合評価】 B

評価コメント：施設の運営管理等について、協定書、仕様書、事業計画書に基づき適正に行われている。また、総合型地域スポーツ文化クラブや休日部活動事業など新たな事業に取り組み、地域のスポーツ・文化活動への貢献に努めている点が評価できる。コンサートホールも復旧したことから、施設をこれまで以上に活用して施設運営を行ってほしい。

【指摘事項】