

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月 日 (第2回目)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	白石市 (4-206)
地域名 (地域内農業集落名)	大平地域 (森合、中目、坂谷)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## I 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	135.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	135.6 ha
② 田の面積	130.6 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	5.0 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	14.6 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	2.8 ha
(参考) 区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	11 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	2.5 ha
(備考) 令和5年度アンケート参考数値(回答者数131名/210名、回答率62%)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

大平地域は、農業者の平均年齢が68歳と高齢化が進んでおり、現在耕作している農地及び休耕地も将来的に遊休農地となる可能性が高い。そのため、今後の農地管理をどのようにしていくか、地域が主体となり行政、農業協同組合、土地改良区等の関係機関(以下「関係機関」という。)との話し合いが必要である。

また、地域の中心地が今後、防災観光拠点となる道の駅や工業団地となることから、該当箇所の代替農地の検討も必要となっている。

【地域の基礎的データ(令和5年度アンケート回答者数を基に算定)】

農業者:89人(うち50歳代以下1人)、法人0社

主な作物:水稲

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

大平地域は、水稲栽培が9割以上を占めており、昨今の米価の乱高下の影響を非常に受けている。そのため農家の所得安定及び向上を図るために、農家と関係機関が連携・協力し、主食用米だけでなく、耕畜連携の取組や畑地化への転換に関する情報収集、普及活動を行っていく。

道の駅や工業団地の代替農地についても、場所の検討、調整を農家、地域、関係機関が連携・協力し行っていく。

また、大平地域の一部集落においては、多面的交付金を活用しており、その集落では引き続き事業を活用し地域内の農地の管理、保全を進める。大多数の集落では未活用となっていることから、今後事業の周知を行う。その後、集落の実情に寄り添い、実際に事業を活用するか慎重に検討する。

なお、同じ大平地域内であっても集落ごとに農地条件が異なり、問題も多様化していることから、引き続き意見・情報を話し合う場を年に1度以上開催し、問題点の洗い出し、解決を図っていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
現在、大平地域で営農をしている担い手同士で耕作、管理がしやすいように農地の交換を行うことを目指し、土地所有者との調整を行う。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	48 %	将来の目標とする集積率	90 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
ため池や水路等からの水かかりを考慮し、農地の集積・集約を目指す			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
担い手を中心に農地の集積・集約を進める。また、定期的に各集落や地域ごとに農地の売買、貸し借りを行いたい人合同での相談会を開催し、担い手への農地の集積、集約を進めることで、農作業の効率化を図る。	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
現在、利用権設定で契約を結んでいる農地が大半であるが、更新の際に農地中間管理機構の契約、もしくは農地法3条の契約となることの周知を図る。これにより、農地中間管理事業の認知度を上げていき、地域内における農地中間管理機構の利用率向上を目指す。	
(3) 基盤整備事業への取組	
昭和40年代から平成初期にかけて基盤整備事業を実施している。しかし、水路整備等は、実施から時間が経過し水路の崩落等の問題が出ていることから、地域と関係機関で引き続き協議を行い、水路改修の実施や新たな基盤整備事業の活用について、実施に含めた検討を進める。	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
地域内外から多様な経営体を募りながら関係機関と連携を密に行い、大平地域の農地が集積・集約できる事業体へ成長できるよう、相談から定着まで切れ目のない取り組みを展開する。また、農業者間での交流を密に図り、他地域の優良事例の勉強会等を開催することで、多種多様な農業経営に対応できるよう情報の提供・収集を行う。	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
現在育苗等の一部事業を農業支援サービス事業者へ依頼している農業者もいるが、さらに活用できる制度等があるのか確認し、事業委託を視野に入れた検討をしていく。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

鳥獣被害防止対策については、電気柵やワイヤーメッシュの設置等で被害防止を図るとともに、白石市鳥獣被害対策実施隊(猟友会)との連携による駆除を進める。特にサル・イノシシ等の農作物へ重大な影響を及ぼす恐れが高い有害鳥獣については、関係団体と協力し大平地域に特化した被害防止計画を立て、被害防止を進める。また、被害にあわない環境づくりも重要であるため、遊休農地の発生防止や誰も収穫しない柿や栗等の果樹の伐採等の計画を立てられるよう、地域内での意見を取りまとめ合意形成を図る。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			5年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	110経営体		101 ha	0 ha		104 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

#### 5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

#### 6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

#### (留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			5年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	水稻	7.8 ha	0 ha	水稻	7.8 ha	0 ha	652	
2	認農	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	1097	
3	認農	水稻	4.8 ha	0 ha	水稻	6.0 ha	0 ha	2316	
4	認農	水稻	1.4 ha	0 ha	水稻	2.0 ha	0 ha	2440	
5	認農	畜産	0.8 ha	0 ha	畜産	0.8 ha	0 ha	2467	
6	認農	水稻	8.5 ha	0 ha	水稻	8.5 ha	0 ha	2485	
7	認農	畜産	3.4 ha	0 ha	畜産	3.4 ha	0 ha	2679	
8	認農	水稻	0.5 ha	0 ha	水稻	0.5 ha	0 ha	2886	
9	認農	水稻	2.9 ha	0 ha	水稻	2.9 ha	0 ha	3081	
10	認農	水稻	4.8 ha	0 ha	水稻	4.8 ha	0 ha	3299	
11	認農	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	3311	
12	認農	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	3480	
13	到達	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2181	
14	到達	水稻	7.0 ha	0 ha	水稻	8.0 ha	0 ha	2315	
15	到達	水稻	1.2 ha	0 ha	水稻	1.2 ha	0 ha	2398	
16	到達	水稻	1.1 ha	0 ha	水稻	1.1 ha	0 ha	2418	
17	到達	水稻	1.2 ha	0 ha	水稻	1.2 ha	0 ha	2420	
18	到達	水稻	1.7 ha	0 ha	水稻	1.7 ha	0 ha	2444	
19	到達	露地野菜	1.2 ha	0 ha	露地野菜	1.2 ha	0 ha	2453	
20	到達	水稻	8.8 ha	0 ha	水稻	8.8 ha	0 ha	2510	
21	到達	水稻	1.2 ha	0 ha	水稻	1.2 ha	0 ha	2528	
22	到達	水稻	1.3 ha	0 ha	水稻	1.3 ha	0 ha	2646	
23	到達	水稻	1.1 ha	0 ha	水稻	1.1 ha	0 ha	2652	
24	到達	水稻	1.3 ha	0 ha	水稻	1.3 ha	0 ha	2656	
25	到達	水稻	1.1 ha	0 ha	水稻	1.1 ha	0 ha	2660	
26	到達	水稻	1.1 ha	0 ha	水稻	1.1 ha	0 ha	2671	
27	到達	水稻	1.0 ha	0 ha	水稻	1.0 ha	0 ha	2675	
28	到達	水稻	1.1 ha	0 ha	水稻	1.1 ha	0 ha	2680	
29	到達	水稻	1.2 ha	0 ha	水稻	1.2 ha	0 ha	2741	
30	到達	水稻	1.2 ha	0 ha	水稻	1.2 ha	0 ha	2789	
31	到達	水稻	1.6 ha	0 ha	水稻	1.6 ha	0 ha	2792	
32	到達	水稻	1.7 ha	0 ha	水稻	1.7 ha	0 ha	2809	
33	到達	水稻	1.0 ha	0 ha	水稻	1.0 ha	0 ha	2904	
34	到達	水稻	3.0 ha	0 ha	水稻	3.0 ha	0 ha	5927	
35	到達	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	9527	
36	利用者	水稻	0.5 ha	0 ha	水稻	0.5 ha	0 ha	332	
37	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.6 ha	0 ha	579	
38	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	593	
39	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	626	
40	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2149	
41	利用者	水稻	0.01 ha	0 ha	水稻	0.01 ha	0 ha	2175	
42	利用者	水稻	0.8 ha	0 ha	水稻	0.8 ha	0 ha	2190	
43	利用者	水稻	0.7 ha	0 ha	水稻	0.7 ha	0 ha	2373	
44	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2375	
45	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2377	
46	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2381	
47	利用者	水稻	0.5 ha	0 ha	水稻	0.5 ha	0 ha	2382	
48	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2384	
49	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2395	
50	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.6 ha	0 ha	2402	
51	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2403	
52	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2404	
53	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2408	
54	利用者	水稻	0.8 ha	0 ha	水稻	0.8 ha	0 ha	2412	
55	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2414	
56	利用者	水稻	0.5 ha	0 ha	水稻	0.5 ha	0 ha	2419	
57	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.6 ha	0 ha	2423	

58	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2445	
59	利用者	水稻	0.04 ha	0 ha	水稻	0.04 ha	0 ha	2448	
60	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2449	
61	利用者	水稻	0.02 ha	0 ha	水稻	0.02 ha	0 ha	2463	
62	利用者	水稻	1.0 ha	0 ha	水稻	1.0 ha	0 ha	2464	
63	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2466	
64	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2468	
65	利用者	水稻	0.01 ha	0 ha	水稻	0.01 ha	0 ha	2472	
66	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2473	
67	利用者	水稻	0.4 ha	0 ha	水稻	0.4 ha	0 ha	2476	
68	利用者	水稻	0.4 ha	0 ha	水稻	0.4 ha	0 ha	2477	
69	利用者	水稻	0.5 ha	0 ha	水稻	0.5 ha	0 ha	2479	
70	利用者	水稻	0.03 ha	0 ha	水稻	0.03 ha	0 ha	2481	
71	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2505	
72	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2511	
73	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2518	
74	利用者	水稻	0.5 ha	0 ha	水稻	0.5 ha	0 ha	2519	
75	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2525	
76	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2526	
77	利用者	水稻	0.001 ha	0 ha	水稻	0.001 ha	0 ha	2563	
78	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2617	
79	利用者	水稻	0.9 ha	0 ha	水稻	0.9 ha	0 ha	2641	
80	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2647	
81	利用者	水稻	0.5 ha	0 ha	水稻	0.5 ha	0 ha	2648	
82	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.6 ha	0 ha	2655	
83	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.6 ha	0 ha	2658	
84	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2661	
85	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2662	
86	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2667	
87	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2670	
88	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2676	
89	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2677	
90	利用者	水稻	0.3 ha	0 ha	水稻	0.3 ha	0 ha	2732	
91	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.6 ha	0 ha	2734	
92	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2736	
93	利用者	水稻	0.4 ha	0 ha	水稻	0.4 ha	0 ha	2738	
94	利用者	水稻	0.7 ha	0 ha	水稻	0.7 ha	0 ha	2744	
95	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2755	
96	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2760	
97	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2761	
98	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2782	
99	利用者	水稻	0.4 ha	0 ha	水稻	0.4 ha	0 ha	2786	
100	利用者	水稻	0.9 ha	0 ha	水稻	0.9 ha	0 ha	2798	
101	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	2800	
102	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	2805	
103	利用者	水稻	0.4 ha	0 ha	水稻	0.4 ha	0 ha	2899	
104	利用者	水稻	0.4 ha	0 ha	水稻	0.4 ha	0 ha	2948	
105	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	3421	
106	利用者	水稻	0.2 ha	0 ha	水稻	0.2 ha	0 ha	3467	
107	利用者	水稻	0.6 ha	0 ha	水稻	0.6 ha	0 ha	4050	
108	利用者	水稻	0.4 ha	0 ha	水稻	0.4 ha	0 ha	4211	
109	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	4311	
110	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha	4636	
111			ha	ha		ha	ha		
112			ha	ha		ha	ha		
113			ha	ha		ha	ha		
114			ha	ha		ha	ha		
115			ha	ha		ha	ha		
116			ha	ha		ha	ha		
117			ha	ha		ha	ha		
118			ha	ha		ha	ha		
119			ha	ha		ha	ha		
120			ha	ha		ha	ha		
121			ha	ha		ha	ha		
122			ha	ha		ha	ha		