

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年10月29日 (第1回目)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	白石市 (42064)
地域名 (地域内農業集落名)	大鷹沢地域 (大町、鷹巣、三沢)

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	168.9 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	168.9 ha
② 田の面積	158.0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	10.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	20.7 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	3.6 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考) 令和5年度アンケート参考数値(回答者数236名/304名、回答率78%)	

(2) 地域農業の現状及び課題

大鷹沢地域は、農業者の平均年齢が70歳と高齢化が進んでおり、現在耕作している農地及び休耕地も将来的に遊休農地となる可能性が高い。そのため、今後の農地管理をどのようにしていくか、地域が主体となり行政、農業協同組合、土地改良区等の関係機関(以下「関係機関」という。)との話し合いが必要である。

【地域の基礎的データ(令和5年度アンケート回答者数を基に算定)】

農業者:144人(うち50歳代以下2人)、法人0社

主な作物:水稲

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

大鷹沢地域は、水稲栽培が9割以上を占めており、昨今の米価の乱高下の影響を非常に受けている。そのため農家の所得安定及び向上を図るために、農家と関係機関が連携・協力し、主食用米だけでなく、耕畜連携の取組や畑地化への転換に関する情報収集、普及活動を行っていく。

また、地域の高齢化が進む中、高齢者でも作業がしやすく、地域にあった新しい農作物の選定、栽培を目指し、引き続き関係機関との連携を図る。

このほか、大鷹沢地域の一部集落においては、中山間直払や多面的交付金を活用しており、その集落では引き続き事業を活用し、集落内の農地の管理、保全を進める。大多数の集落では未活用となっていることから、今後事業の周知を行う。その後、集落の実情に寄り添い、実際に事業を活用するか慎重に検討する。

なお、同じ大鷹沢地域内であっても集落ごとに農地条件が異なり、問題も多様化していることから、引き続き意見・情報を話し合う場を年に1回以上開催し、問題点の洗い出し、解決を図っていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

現在、大鷹沢地域で営農をしている担い手同士で耕作、管理がしやすいように農地の交換を行うことを目指し、土地所有者との調整を行う。

(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	34	%	将来の目標とする集積率 80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
ため池や水路等からの水かかりを考慮し、農地の集積・集約を目指す			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
担い手を中心に農地の集積・集約を進める。また、定期的に各集落や地域ごとに農地の売買、貸し借りを行いたい人合同での相談会を開催し、担い手への農地の集積、集約を進めることで、農作業の効率化を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
現在、利用権設定で契約を結んでいる農地が大半であるが、更新の際に農地中間管理機構の契約、もしくは農地法3条の契約となることの周知を図る。これにより、農地中間管理事業の認知度を上げていき、地域内における農地中間管理機構の利用率向上を目指す。
(3)基盤整備事業への取組
昭和50年代から平成初期にかけて基盤整備事業を実施している。しかし、水路整備等は、実施から時間が経過し水路の崩落等の問題が出ていることから、地域と関係機関で引き続き協議を行い、水路改修の実施や新たな基盤整備事業の活用について、実施に含めた検討を進める。 また、ため池の管理組合との連携をより密に図り、春から夏にかけての水不足への対応を引き続き地域、関係機関共に検討していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から多様な経営体を募りながら関係機関と連携を密に行い、大鷹沢地域の農地が集積・集約できる事業体へ成長できるよう、相談から定着まで切れ目のない取り組みを展開する。また、農業者間での交流を密に図り、他地域の優良事例の勉強会等を開催することで、多種多様な農業経営に対応できるよう情報の提供・収集を行う。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
現在育苗等の一部事業を農業支援サービス事業者へ依頼している農業者もいるが、さらに活用できる制度等があるのか確認し、事業委託を視野に入れた検討を進める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

鳥獣被害防止対策については、電気柵やワイヤーメッシュの設置等で被害防止を図るとともに、白石市鳥獣被害対策実施隊(猟友会)との連携による駆除を進める。特にサル・イノシシ等の農作物へ重大な影響を及ぼす恐れが高い有害鳥獣については、関係団体と協力し大鷹沢地域に特化した被害防止計画を立て、被害防止を進める。また、被害にあわない環境づくりも重要であるため、遊休農地の発生防止や誰も収穫しない柿や栗等の果樹の伐採等の計画を立てられるよう、地域内での意見を取りまとめ合意形成を図る。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
別紙一覧の通り			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		109 ha	0 ha		113 ha	0 ha		

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)					備考
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示		
1	認農		水稲	7.5 ha	0 ha	水稲	8.0 ha	0 ha	3299		
2	認農		水稲	13.7 ha	0 ha	水稲	15.0 ha	0 ha	3480		
3	認農		畜産	1.0 ha	0 ha	畜産	1.0 ha	0 ha	2679		
4	認農		水稲	1.5 ha	0 ha	水稲	1.5 ha	0 ha	2885		
5	認農		水稲	9.3 ha	0 ha	水稲	9.3 ha	0 ha	3194		
6	認農		水稲	3.9 ha	0 ha	水稲	3.9 ha	0 ha	3311		
7	認農		野菜	0.8 ha	0 ha	野菜	0.8 ha	0 ha	3347		
8	認農		水稲	6.2 ha	0 ha	水稲	8.0 ha	0 ha	2886		
9	認農		水稲	1.3 ha	0 ha	水稲	1.3 ha	0 ha	3081		
10	認農		水稲	4.1 ha	0 ha	水稲	4.1 ha	0 ha	652		
11	認農		水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha	5446		
12	到達		水稲	1.0 ha	0 ha	水稲	1.0 ha	0 ha	2890		
13	到達		水稲	1.5 ha	0 ha	水稲	1.5 ha	0 ha	2904		
14	到達		水稲	1.3 ha	0 ha	水稲	1.3 ha	0 ha	3017		
15	到達		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	3011		
16	到達		水稲	0.6 ha	0 ha	水稲	0.6 ha	0 ha	3128		
17	到達		水稲	0.5 ha	0 ha	水稲	0.5 ha	0 ha	3086		
18	到達		水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha	3199		
19	到達		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	3360		
20	到達		水稲	1.6 ha	0 ha	水稲	1.6 ha	0 ha	3411		
21	到達		水稲	1.5 ha	0 ha	水稲	1.5 ha	0 ha	3420		
22	到達		水稲	0.0 ha	0 ha	水稲	0.0 ha	0 ha	3526		
23	利用者		水稲	0.2 ha	0 ha	水稲	0.2 ha	0 ha	77		
24	利用者		水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha	579		
25	利用者		水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha	1002		
26	利用者		水稲	0.6 ha	0 ha	水稲	0.6 ha	0 ha	1122		
27	利用者		水稲	0.5 ha	0 ha	水稲	0.5 ha	0 ha	2667		
28	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2668		
29	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2680		
30	利用者		水稲	0.2 ha	0 ha	水稲	0.2 ha	0 ha	2832		
31	利用者		水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha	2833		
32	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2836		
33	利用者		水稲	0.2 ha	0 ha	水稲	0.2 ha	0 ha	2838		
34	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2840		
35	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2847		
36	利用者		水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha	2848		
37	利用者		水稲	0.3 ha	0 ha	水稲	0.3 ha	0 ha	2874		
38	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2875		
39	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2879		
40	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2881		
41	利用者		水稲	1.5 ha	0 ha	水稲	1.5 ha	0 ha	2882		
42	利用者		水稲	0.5 ha	0 ha	水稲	0.5 ha	0 ha	2897		
43	利用者		水稲	0.3 ha	0 ha	水稲	0.3 ha	0 ha	2909		
44	利用者		水稲	0.9 ha	0 ha	水稲	0.9 ha	0 ha	2912		
45	利用者		水稲	0.5 ha	0 ha	水稲	0.5 ha	0 ha	2913		
46	利用者		水稲	0.8 ha	0 ha	水稲	0.8 ha	0 ha	2914		
47	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2916		
48	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2927		
49	利用者		水稲	1.0 ha	0 ha	水稲	1.0 ha	0 ha	2941		
50	利用者		水稲	0.7 ha	0 ha	水稲	0.7 ha	0 ha	2942		
51	利用者		水稲	0.6 ha	0 ha	水稲	0.6 ha	0 ha	2946		
52	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2948		
53	利用者		水稲	1.0 ha	0 ha	水稲	1.0 ha	0 ha	2954		
54	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	2967		
55	利用者		水稲	0.3 ha	0 ha	水稲	0.3 ha	0 ha	3015		
56	利用者		水稲	0.1 ha	0 ha	水稲	0.1 ha	0 ha	3026		
57	利用者		水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha	3028		

58	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3031
59	利用者	水稻	0.4	ha	0	ha	水稻	0.4	ha	0	ha	3032
60	利用者	水稻	0.6	ha	0	ha	水稻	0.6	ha	0	ha	3034
61	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3038
62	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3082
63	利用者	水稻	0.5	ha	0	ha	水稻	0.5	ha	0	ha	3094
64	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3100
65	利用者	水稻	0.4	ha	0	ha	水稻	0.4	ha	0	ha	3103
66	利用者	水稻	0.5	ha	0	ha	水稻	0.5	ha	0	ha	3112
67	利用者	水稻	0.6	ha	0	ha	水稻	0.6	ha	0	ha	3113
68	利用者	水稻	0.5	ha	0	ha	水稻	0.5	ha	0	ha	3114
69	利用者	水稻	0.6	ha	0	ha	水稻	0.6	ha	0	ha	3115
70	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3117
71	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3120
72	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3121
73	利用者	水稻	0.4	ha	0	ha	水稻	0.4	ha	0	ha	3122
74	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3181
75	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3182
76	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3184
77	利用者	水稻	0.3	ha	0	ha	水稻	0.3	ha	0	ha	3189
78	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3190
79	利用者	水稻	0.3	ha	0	ha	水稻	0.3	ha	0	ha	3196
80	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3198
81	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3202
82	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3210
83	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3211
84	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3215
85	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3291
86	利用者	水稻	0.7	ha	0	ha	水稻	0.7	ha	0	ha	3292
87	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3297
88	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3349
89	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3352
90	利用者	水稻	0.4	ha	0	ha	水稻	0.4	ha	0	ha	3401
91	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3412
92	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3416
93	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3421
94	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3422
95	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3431
96	利用者	水稻	0.7	ha	0	ha	水稻	0.7	ha	0	ha	3463
97	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3465
98	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3467
99	利用者	水稻	0.8	ha	0	ha	水稻	0.8	ha	0	ha	3469
100	利用者	水稻	0.6	ha	0	ha	水稻	0.6	ha	0	ha	3470
101	利用者	水稻	0.1	ha	0	ha	水稻	0.1	ha	0	ha	3473
102	利用者	水稻	0.5	ha	0	ha	水稻	0.5	ha	0	ha	3478
103	利用者	水稻	0.3	ha	0	ha	水稻	0.3	ha	0	ha	3482
104	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3484
105	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3486
106	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3487
107	利用者	水稻	0.2	ha	0	ha	水稻	0.2	ha	0	ha	3489
108	利用者	水稻	0.0	ha	0	ha	水稻	0.0	ha	0	ha	3490
109	利用者	水稻	0.5	ha	0	ha	水稻	0.5	ha	0	ha	3491
110	利用者	水稻	0.3	ha	0	ha	水稻	0.3	ha	0	ha	3492
111	利用者	水稻	0.5	ha	0	ha	水稻	0.5	ha	0	ha	3494
112	利用者	水稻	0.4	ha	0	ha	水稻	0.4	ha	0	ha	3499
113	利用者	水稻	0.6	ha	0	ha	水稻	0.6	ha	0	ha	4463
114	利用者	水稻	22.0	ha	0	ha	水稻	22.0	ha	0	ha	9527