

令和8年度白石市総合福祉センター空調換気衛生設備保守点検業務

参考図面

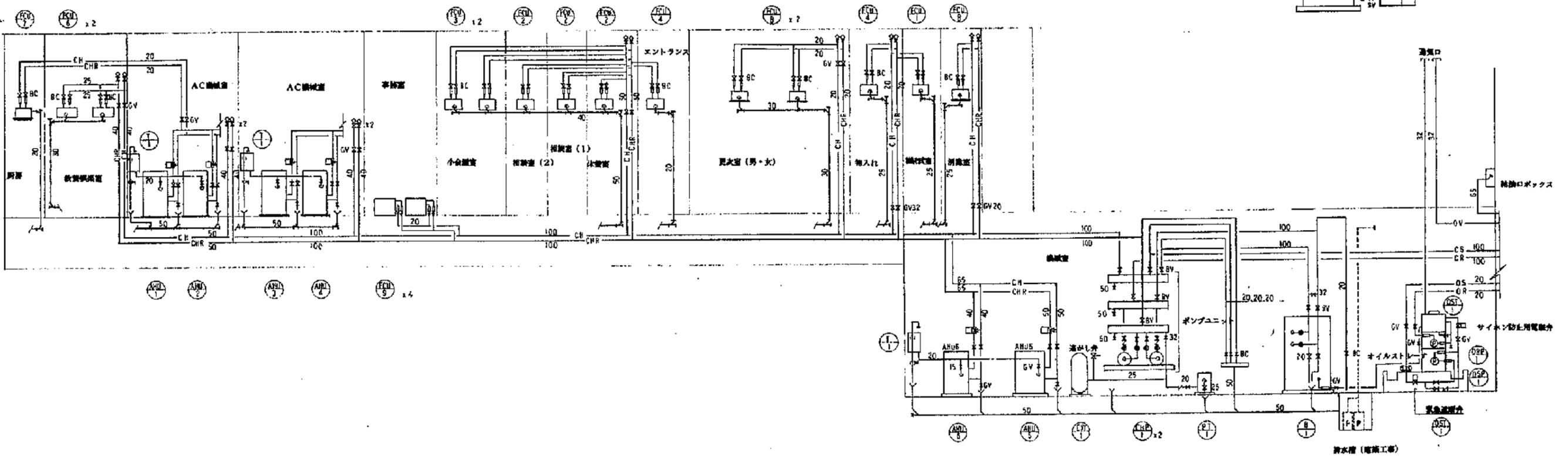
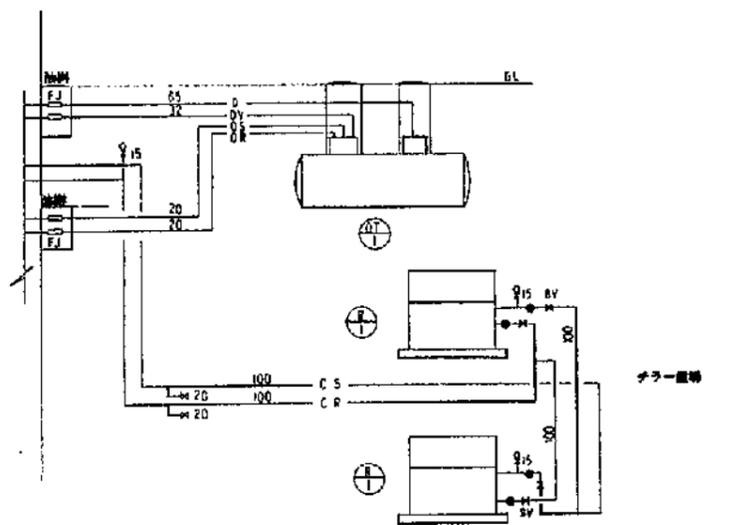
白石市保健福祉部福祉課

令和8年度白石市総合福祉センター空調換気衛生設備保守点検業務

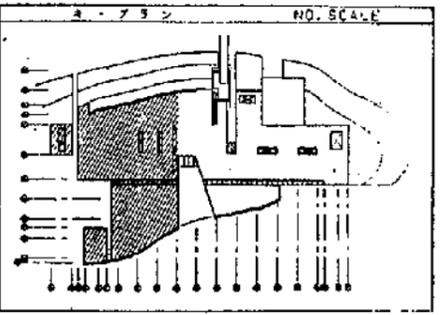
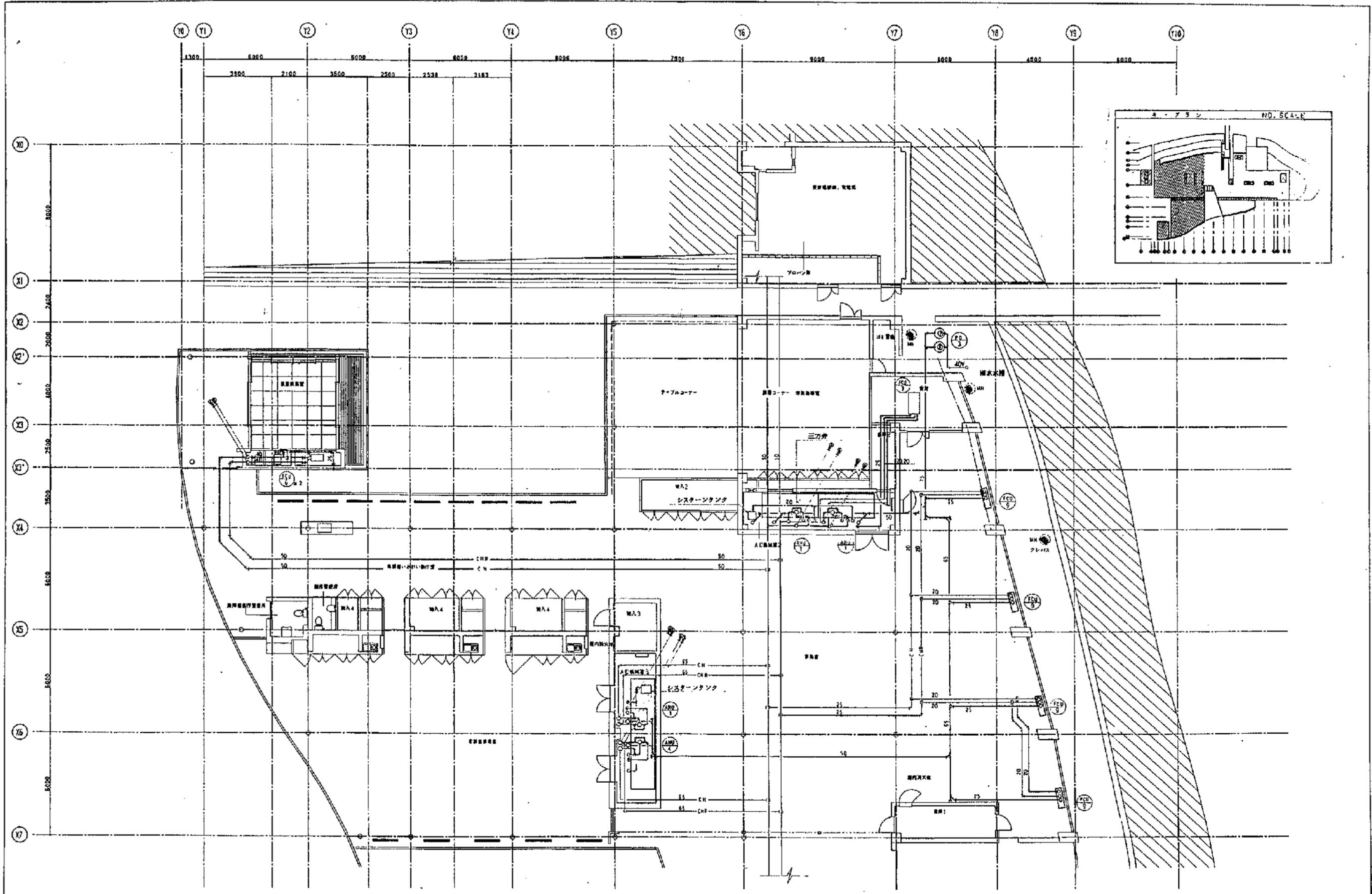




記号	名称	仕様	規格	備考
CH	冷凍水配管(冷)	配管用途系鋼管(4)		
CHR	冷凍水配管(熱)			
C	冷水配管(冷)			
CR	冷水配管(熱)			
H	温水配管(冷)			
HR	温水配管(熱)			
D	ドレン配管	難燃ビニール		
W	排水配管	ポリブタジエン		
O	油配管(冷)	配管用途系鋼管(冷)		
OR	油配管(熱)			
OV	油温計配管			
E	配管	配管用途系鋼管(冷)		

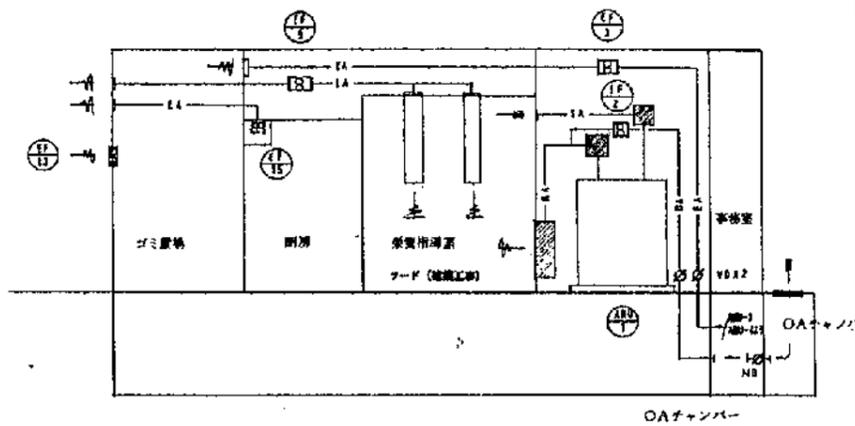


空調機配管配管系統図

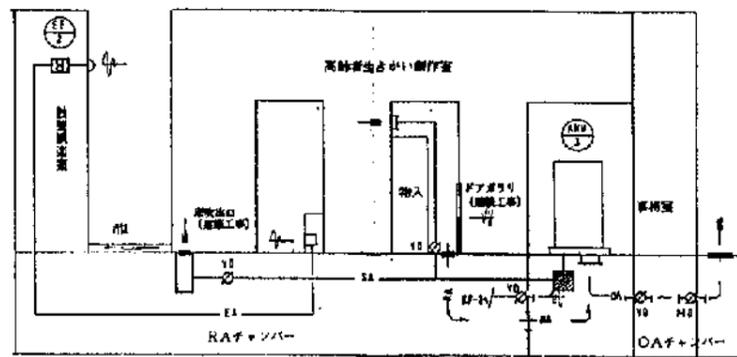


DATE	DATE	HIDETO HORIIKE & UTOPIA INC. (株) 堀池秀人 都市・建築研究所	project title	白石町総合福祉センター建設工事	project code	SSC
			drawing title	空調機和設備配管1階平面図(1)	no.	M-6
			scale	1/100	date	98. 3. 20

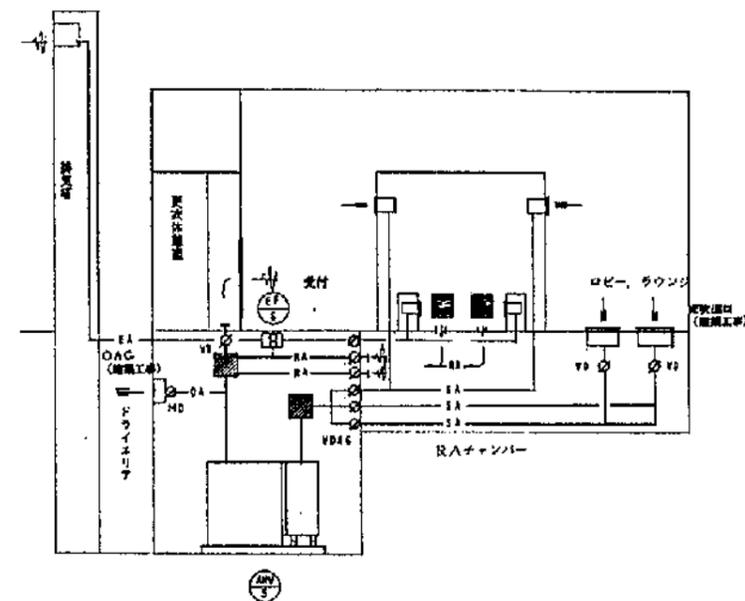
栄養指導室系統



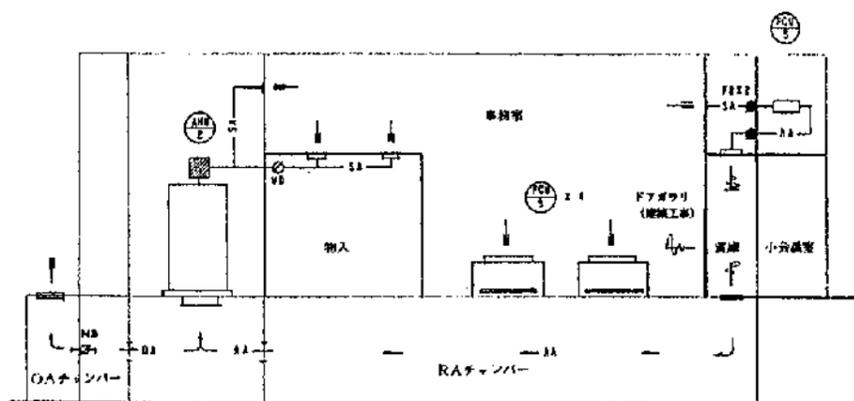
高齢者生きがい創作室系統



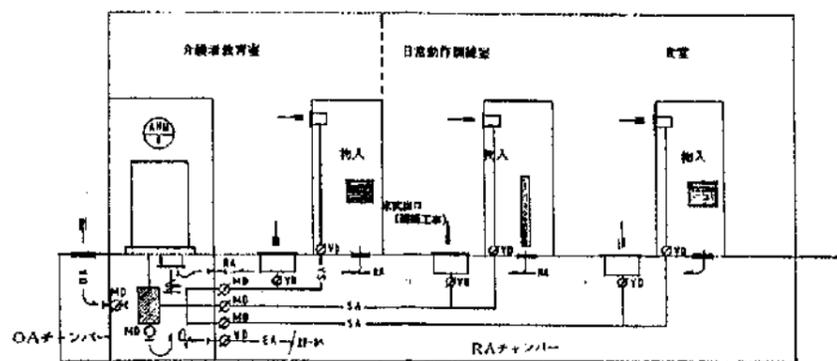
ロビー、ラウンジ、受付系統



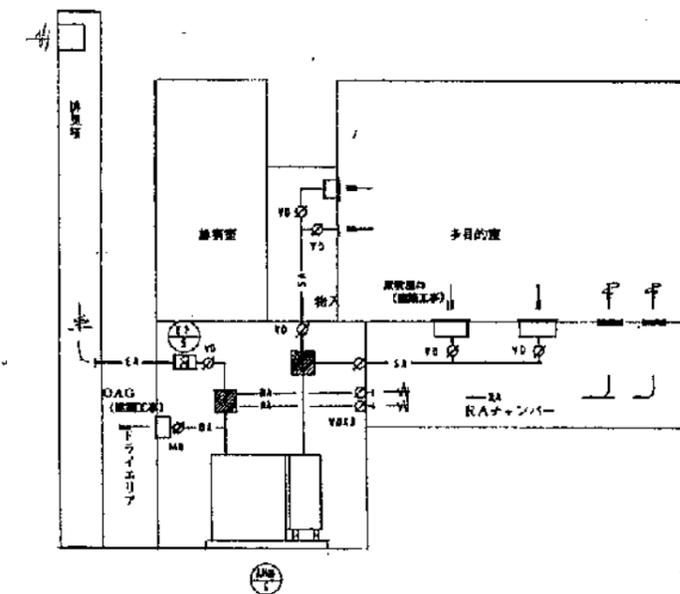
事務室系統



日常動作訓練室他系統



多目的室系統

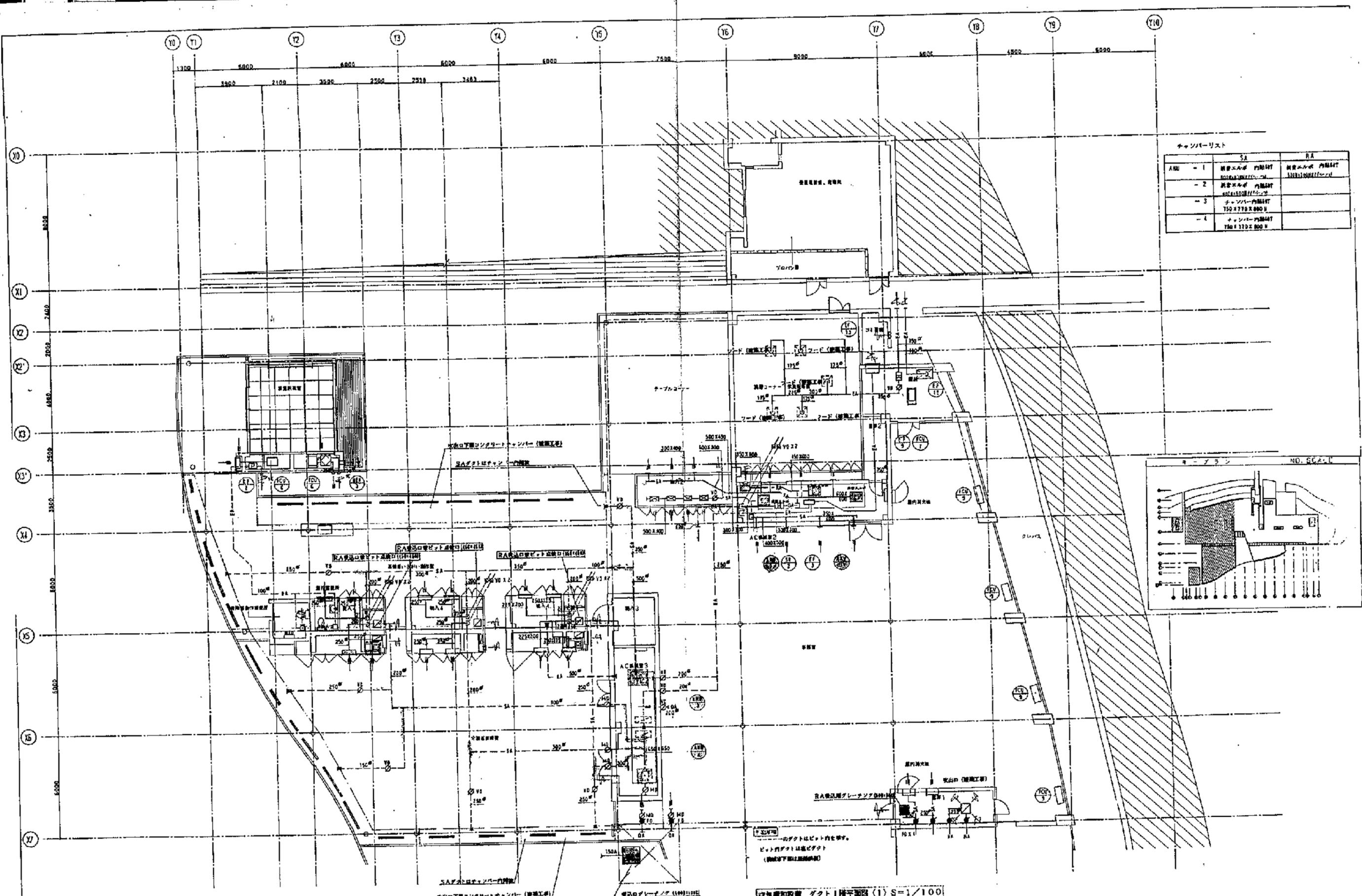


date	date

HIDETO HORI & UTOPIA INC.
(株) 堀尾秀人 都市・建築研究所

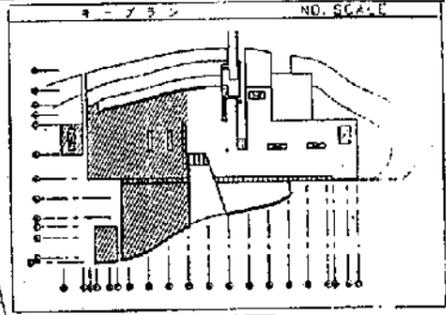
一級建築士大抵登録 第175079号 堀尾秀人

project title	白石市総合福祉センター建設工事	project code	SSC
drawing title	電気調和設備ダクト系統図	no.	M-10
scale		date	98.3.20



チャンパーリスト

順	SA	RA
1	浴室ユニット 内装材 浴室ユニット内装材	浴室ユニット 内装材 浴室ユニット内装材
2	洗面ユニット 内装材 洗面ユニット内装材	
3	チャンパー内装材 750 x 770 x 800 H	
4	チャンパー内装材 750 x 770 x 800 H	



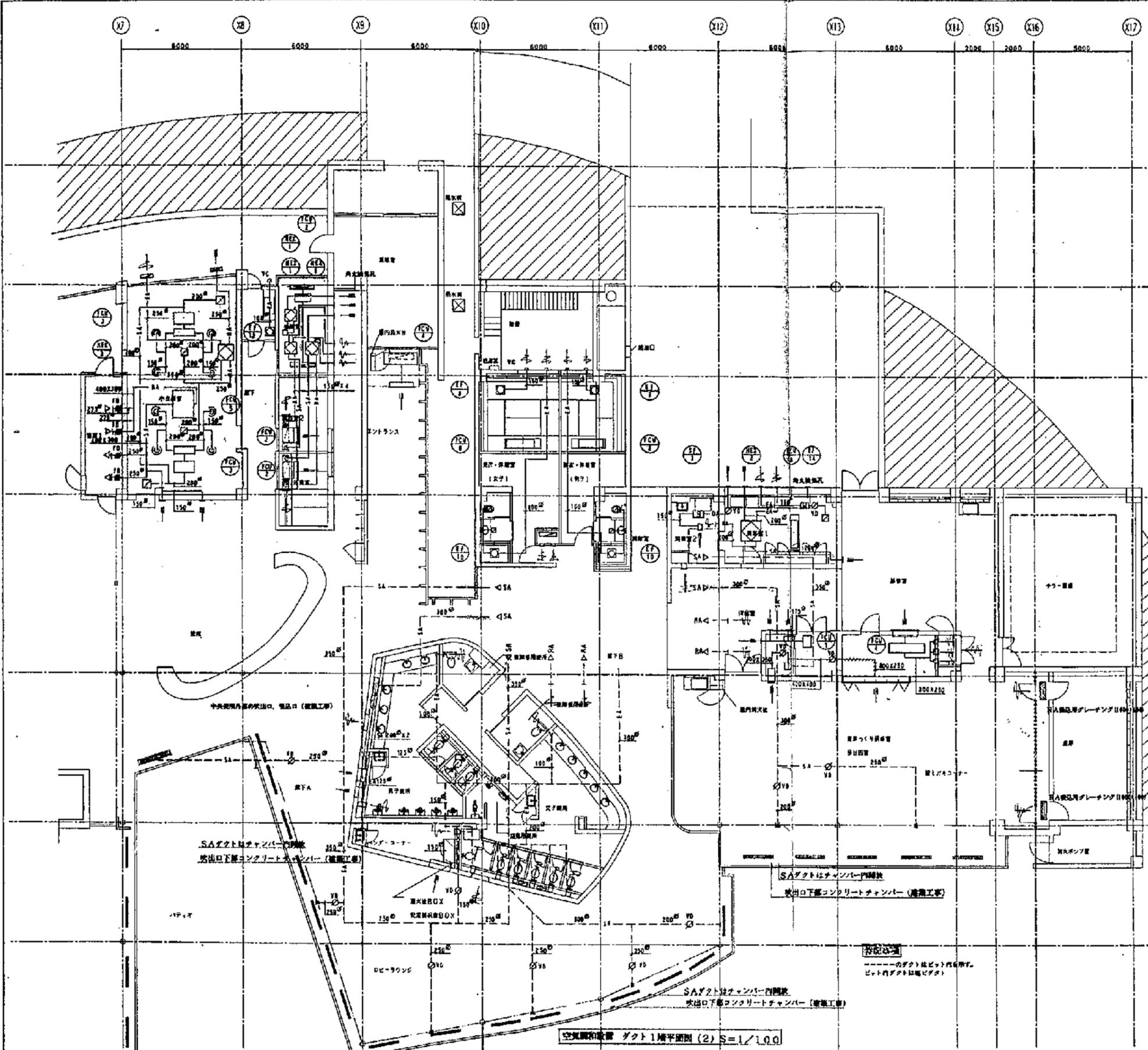
空調設備 グラウト1階平面図(1) S=1/100

HIDETO HORIKI & UTOPIA INC.
 (株)堀池秀人 都市・建築研究所

project title 白石市高齢者センター建設工事
 drawing title 空調設備グラウト1階平面図(1)
 scale 1/100

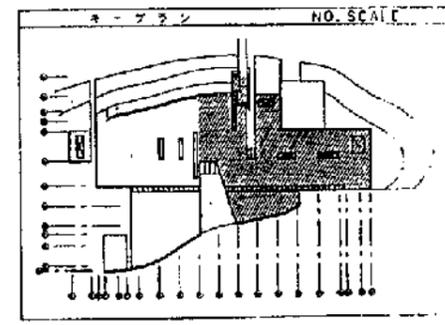
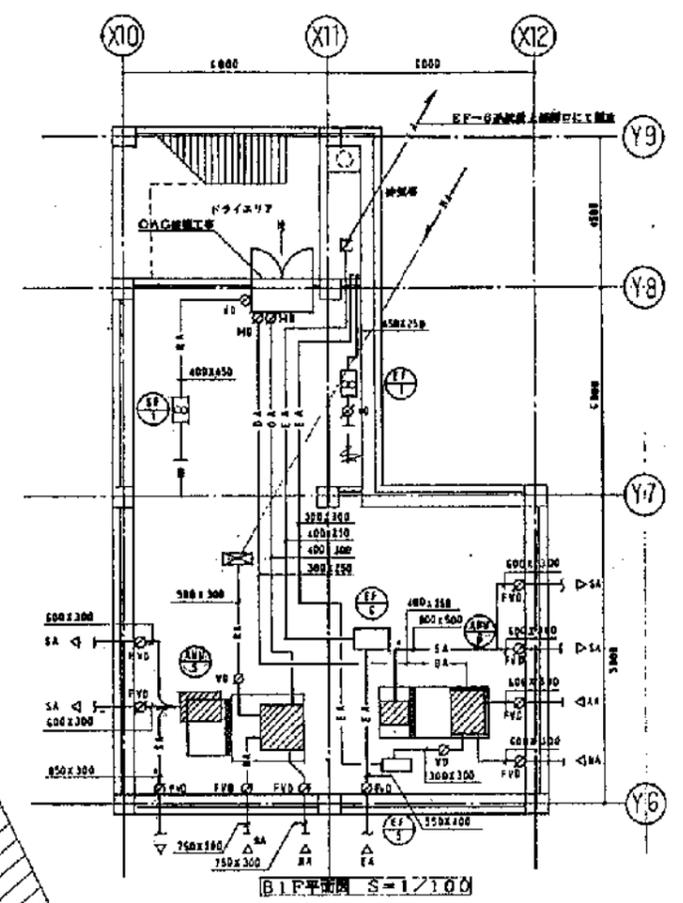
project code SSC
 no. M-11
 date 96. 3. 20

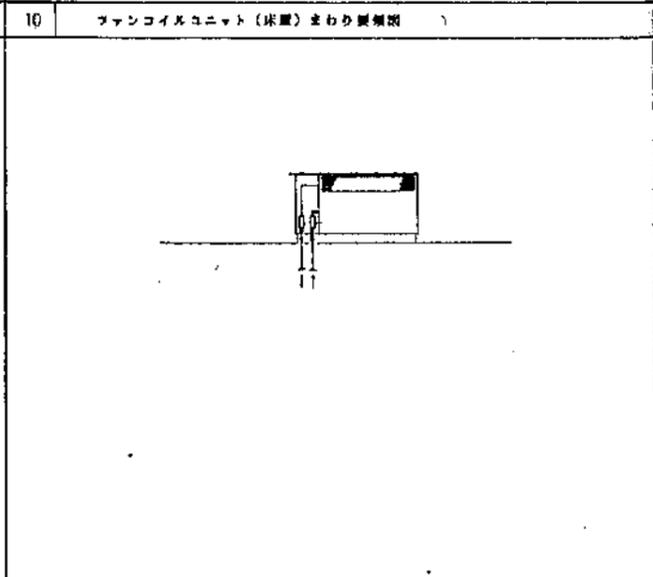
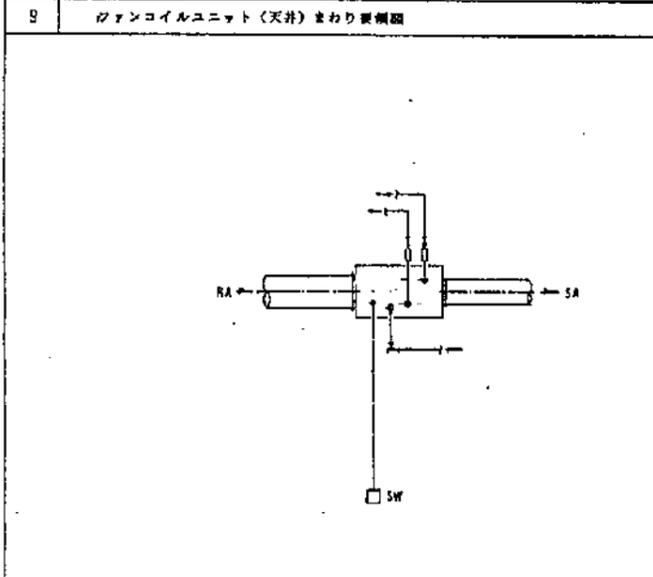
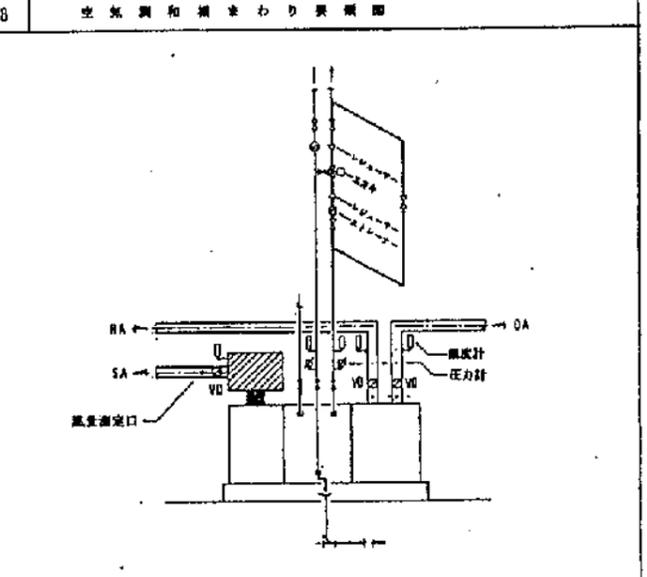
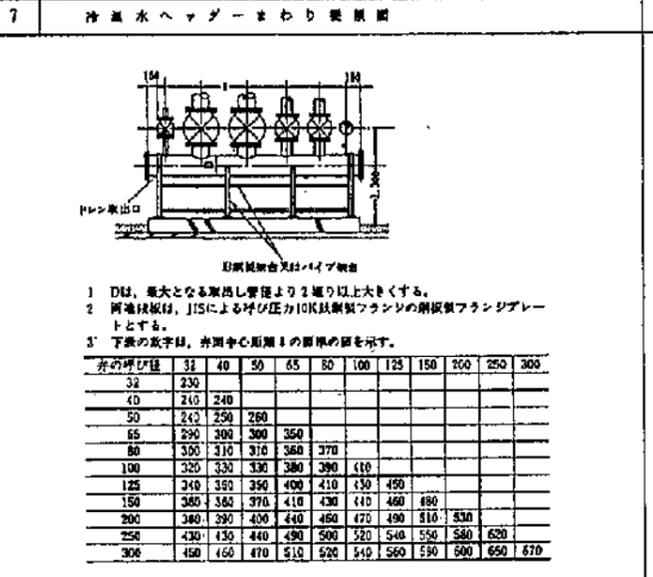
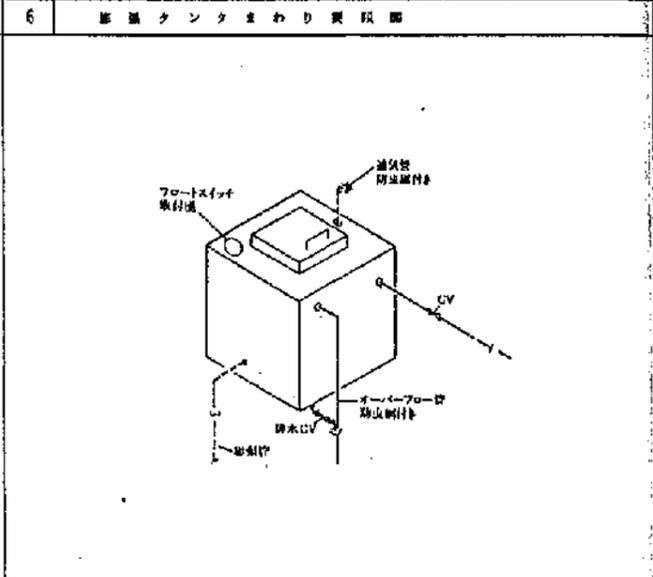
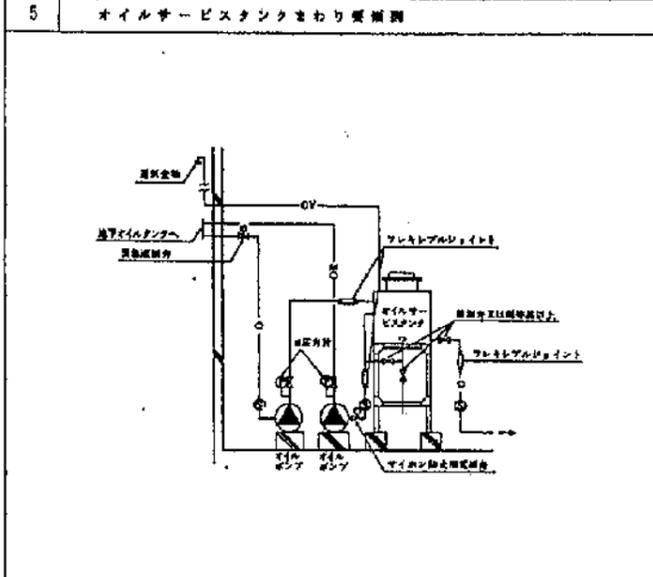
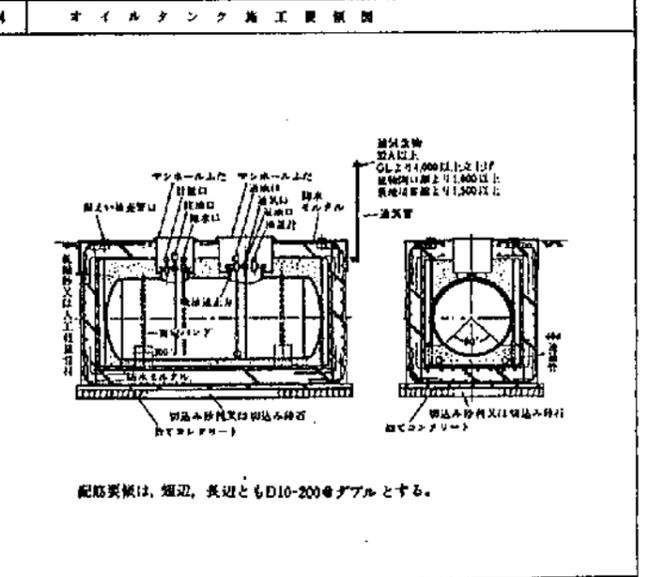
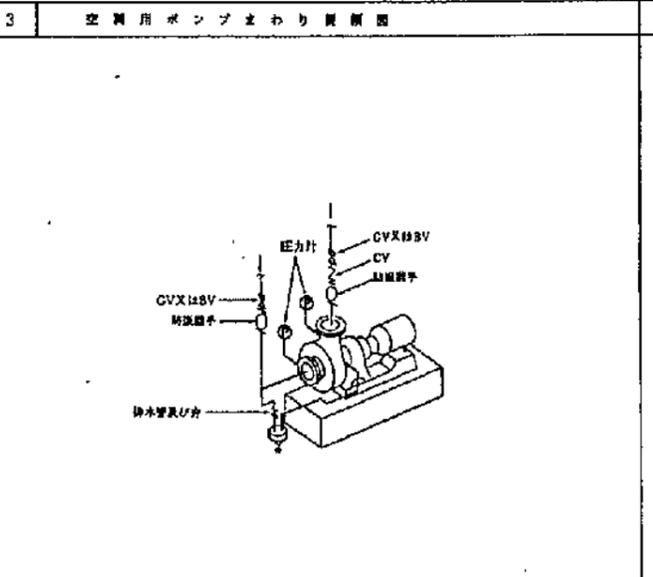
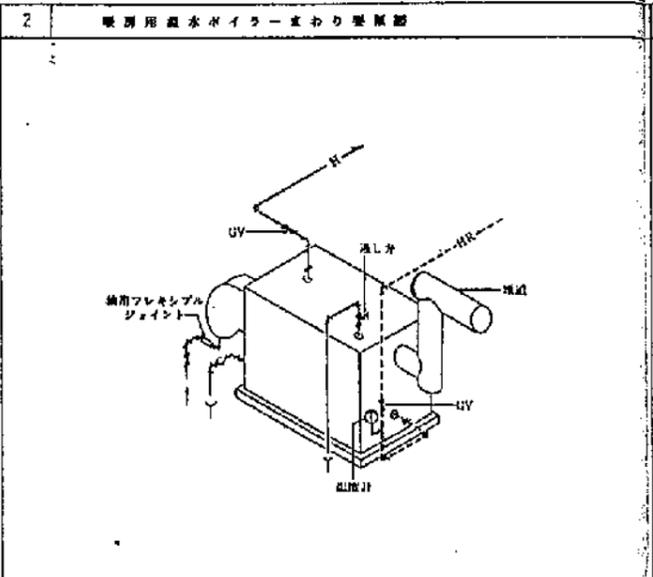
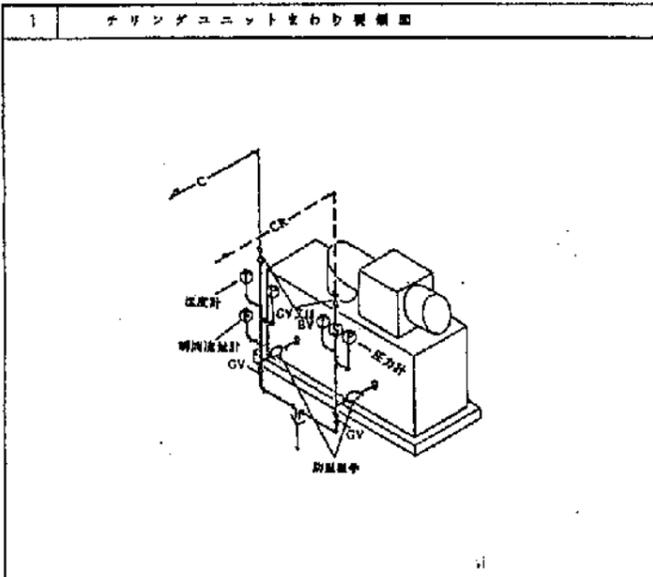
一級建築士大臣登録 第175079号 堀池秀人



チャンバーリスト

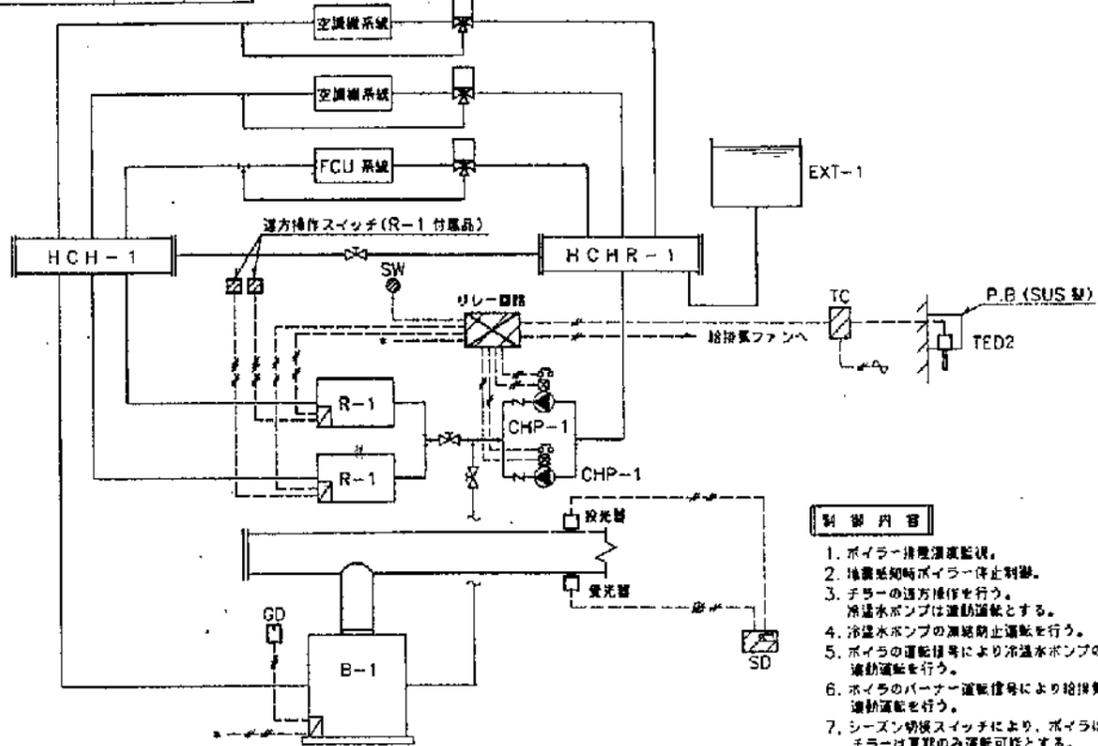
番号	内容	内容
ARW-1	両面ハニシ 内装50T 1300x1250x600H	両面チャンバー 内装50T 1300x1250x600H
ARW-2	両面ハニシ 内装50T 800x500	両面チャンバー 内装50T 1300x1800x800H





① 熱源廻り制御 1 SET

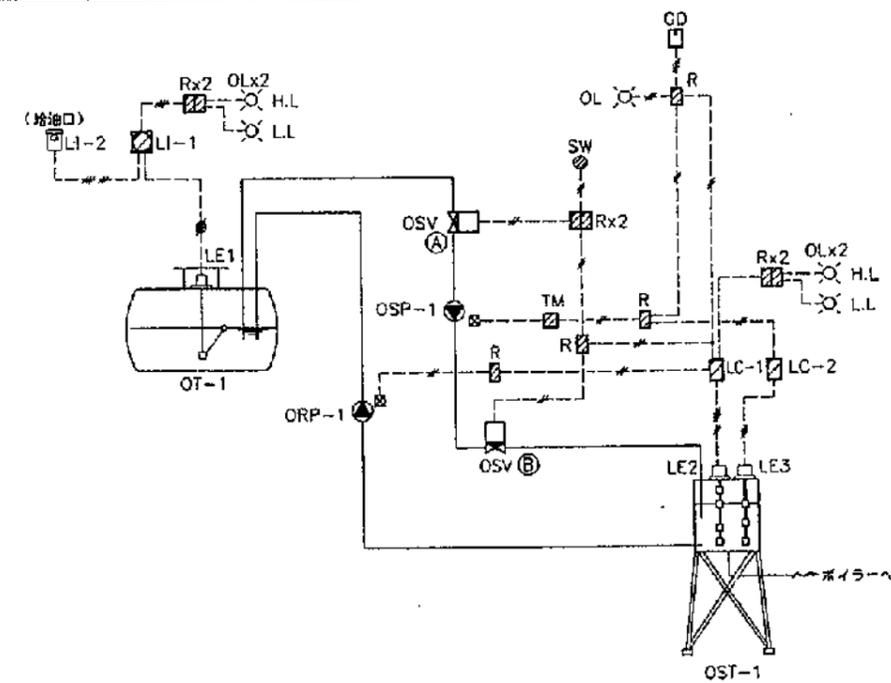
記号	系統名	CP-NO.	備考
B-1	ボイラー	CP-B1	



- 制御内容**
1. ボイラー排煙温度監視。
 2. 排煙温度高時ボイラー停止制御。
 3. チラーの運方操作を行う。冷却水ポンプは運転継続とする。
 4. 冷却水ポンプの運転停止運転を行う。
 5. ボイラの運転停止により冷却水ポンプの運転継続を行う。
 6. ボイラのバーナー運転信号により給排気ファンを運転継続を行う。
 7. シーズン切替スイッチにより、ボイラは冬期のみチラーは夏期のみ運転可能とする。

② オイルタンク廻り 1 SET

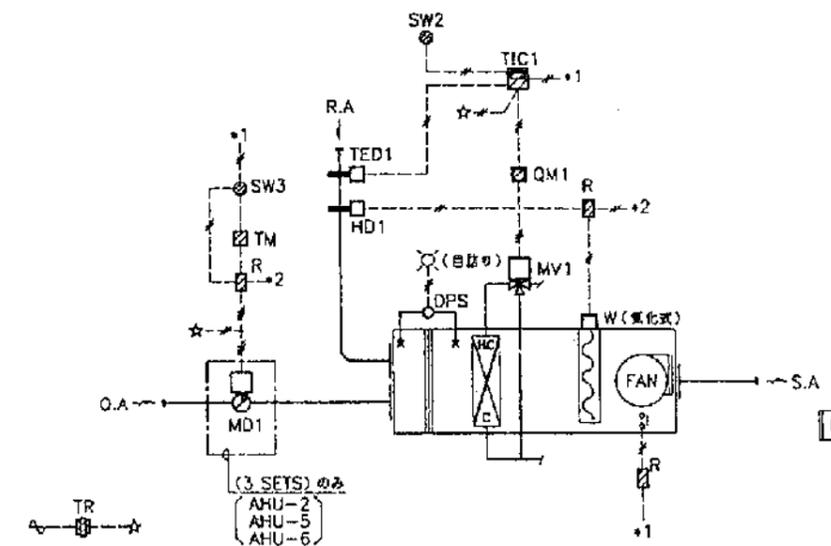
記号	系統名	CP-NO.	備考
ORT-1	オイルタンク	CP-B1	
OST-1	オイルサービスタンク		



- 制御内容**
1. オイルタンクの油面表示及び、減油表示を行う。
 2. オイルサービスタンクの油面制御及び、減油表示。
(1) 油面低下により給油電磁弁(A)を閉とし、更に、低下で給油ポンプを起動とする。低下限界まで低下した場合は、減油表示を行う。
(2) 油面上昇で給油ポンプを停止とし、更に上昇で電磁弁(B)を閉とする。上昇限界まで上昇した場合は減油表示及び、返油ポンプを起動とする。
(3) 給油ポンプは、起動後一定時間経過しても油面変動が(LC-2)からの信号がOFFにならない場合は、タイマにより停止とする。
 3. 燃費時の送油量監視
(1) 燃費時の信号により、給油ポンプ、返油ポンプ及び、電磁弁(A)を停止(閉)とする。
(2) 電磁弁(B)は、スイッチ(SW)操作により復帰とする。

③ 空調機制御(1) 5 SETS

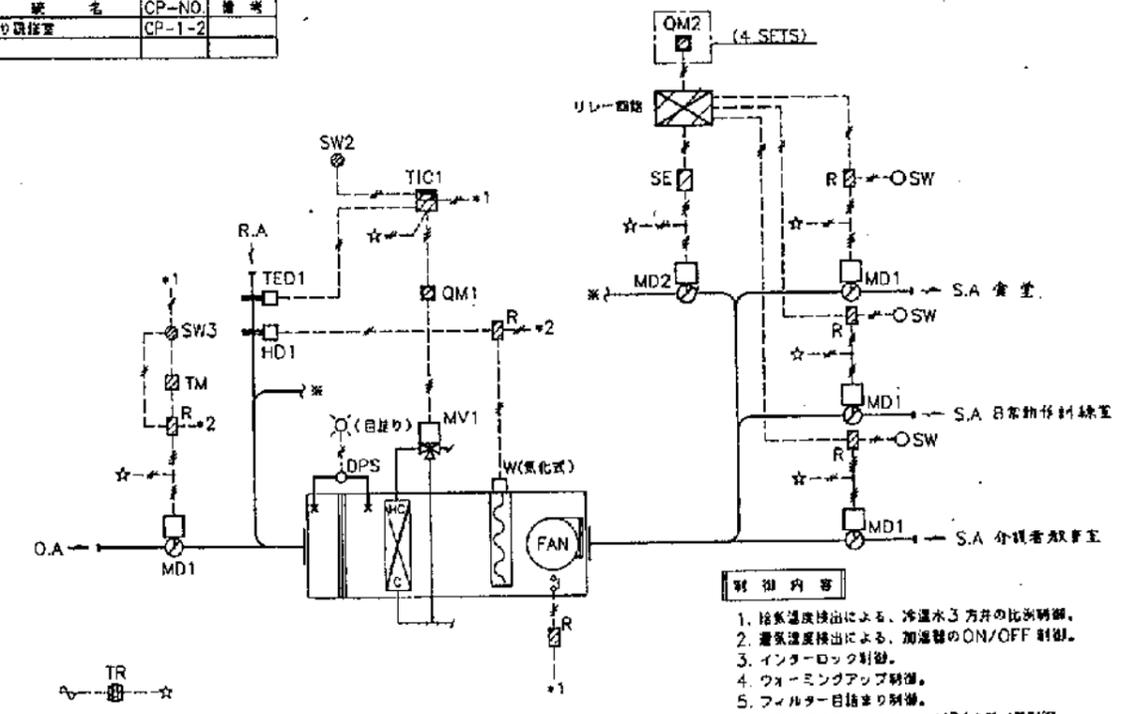
記号	系統名	CP-NO.	備考
AHU-1	安養待機室	CP-1-1	
AHU-2	事務室		
AHU-3	高級養生室がい創作業	CP-1-2	
AHU-5	ロビー・ラウンジ受付	CP-B1	
AHU-6	多目的室		



- 制御内容**
1. 送気温度検出による、冷却水3方弁の比例制御。
 2. 室内温度検出による、加温器のON/OFF制御。
 3. インターロック制御。
 4. ウォーミングアップ制御。
 5. フィルター目詰まり警報。

④ 空調機制御(2) 1 SET

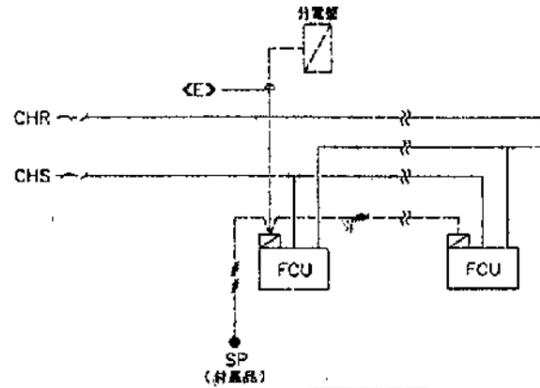
記号	系統名	CP-NO.	備考
AHU-4	養老づくり居座室	CP-1-2	



- 制御内容**
1. 送気温度検出による、冷却水3方弁の比例制御。
 2. 室内温度検出による、加温器のON/OFF制御。
 3. インターロック制御。
 4. ウォーミングアップ制御。
 5. フィルター目詰まり警報。
 6. 各室の切替スイッチによるMD1の開/閉制御。
 7. 各室の使用状態(MD1の開/閉)により、バイパスタンク(MD2)の開閉制御を行う。

⑤ ファンコイルユニット制御(1) (天吊り、天埋型) 13 SETS

記号	系統名	台数	備考
FCU-1	相部屋(2)	1	
FCU-2	相部屋(1)	1	
FCU-2	休室	1	
FCU-3	診察室	1	
FCU-3	診察室待合室	1	
FCU-4	小会議室	2	
FCU-4	エントランス	1	
FCU-5	会議室1	1	
FCU	検査検査室	2	
FCU-6	更衣室(女)	1	
FCU-6	更衣室(男)	1	
FCU	廊下	1	
FCU	天井	1	

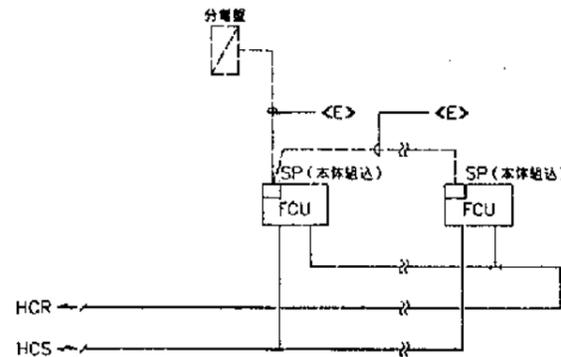


制御内容

1. スピードコントローラ(付属品)による、風量制御。

⑥ ファンコイルユニット制御(2) (床置型) 1SET

記号	系統名	台数	備考
FCU-7	事務室 ベリメータ	4	全熱交換込型



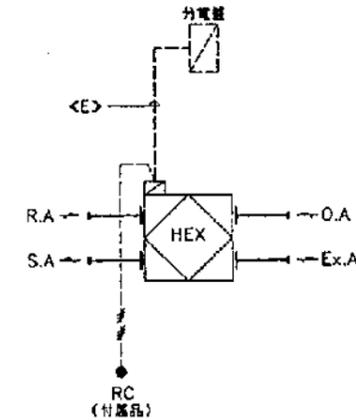
制御内容

1. スピードコントローラ(付属品)による、風量制御。

(注) SPのFUC本体組込品、FCUメーカー工事。

⑦ 全熱交換器廻り工事 6SETS

記号	系統名	台数	備考
HEX-1	相部屋(2)	1	
*	休室	1	
HEX-2	相部屋(1)	1	
HEX-3	小会議室	1	
HEX	検査室	1	
HEX	検査検査室	1	

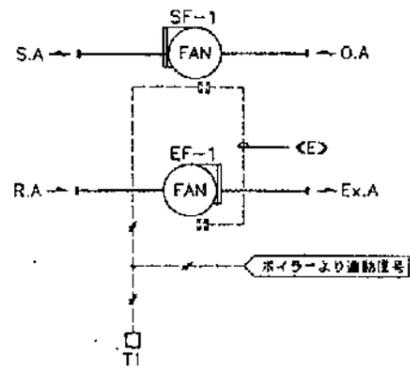


制御内容

1. リモートコントローラ(付属品)による、先体及び制御モード切換制御。

⑧ ファン発停制御 1SET

記号	系統名	備考
EF-1	B1F 機械室(1)	SF-1 運転 3φ200V

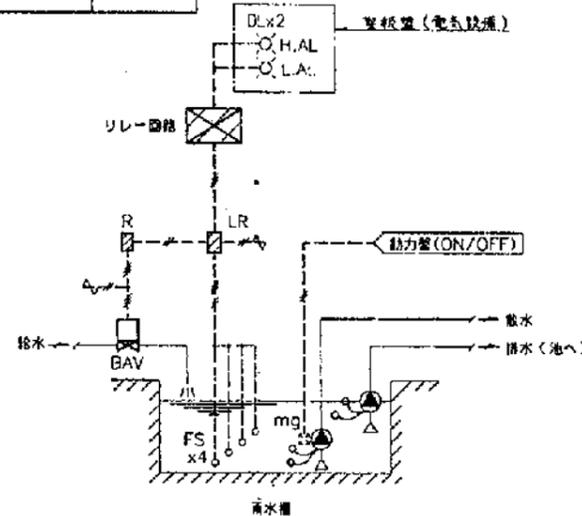


制御内容

1. 室内温度検出による、給排気ファンのON/OFF制御。

⑨ 雨水槽廻り制御 1SET

記号	系統名	備考
	雨水槽	



制御内容

1. フロートスイッチによる、給水2方井の差/差制御を行う。
2. 満水時は、付属のフロートスイッチにより排水ポンプを起動する。
3. 満水及び溢水の警報表示を行う。
4. 排水ポンプは動力機にて手動運転を行う。
空転防止は付属のFSにて行う。

(注) BAV及びFSは全て設備機付属品とする。

自動制御機器表

記号	機器名称	形番	備考
T1	室内用サーモスタット	TS81(W)	
YED1	ダクト用温度検出器	YD80-300	
HD1	ダクト用ヒューズスタット	HBC	
TC	温度検出器	TC5111	
QM1	遠隔手動給気器	FZA61J	
QM2	気流設定器	FZA21.11	
TIC1	デジタル温度調節器	TCT91	
DPS	差圧スイッチ	PS804	
GD	増設器	D7H-A1	
LE-1	フロート式油面検出器	ELL-2G	機器付品
LI-1	液面指示計	DL-43	機器付品
LI-2	液面検出指示器	DL-32	
LE-2	フロートスイッチ	FS-444N	
LC-1	液面制御器	SL-42	
LR	液面リレー		
LE-3	フロートスイッチ	FS-444N	*
LC-2	液面制御器	SL-23	
SE	信号ダブラ/インバータ	SEZ81.5	
SD	脈波変換器	ST-400F	LS, RS (線・変光器) 付品
SW1	手動スイッチ	MS-2	冷ノ線
SW2	切換スイッチ	MS-2	
SW3	切換スイッチ	MS-2	ウォーミングアップ(ON/OFF)
R	補助リレー		
TR	電源トランス	TA25, TA100	
OSV	オイル用電磁弁		機器付品
MV1	電動3方弁	SOX, SKD62/VXF31	弁口径変更品
BAV	電動ボール2方弁		機器付品
MD1	ダンパモータ	DA1	
MD2	ダンパモータ	DM1.1	

弁口径表

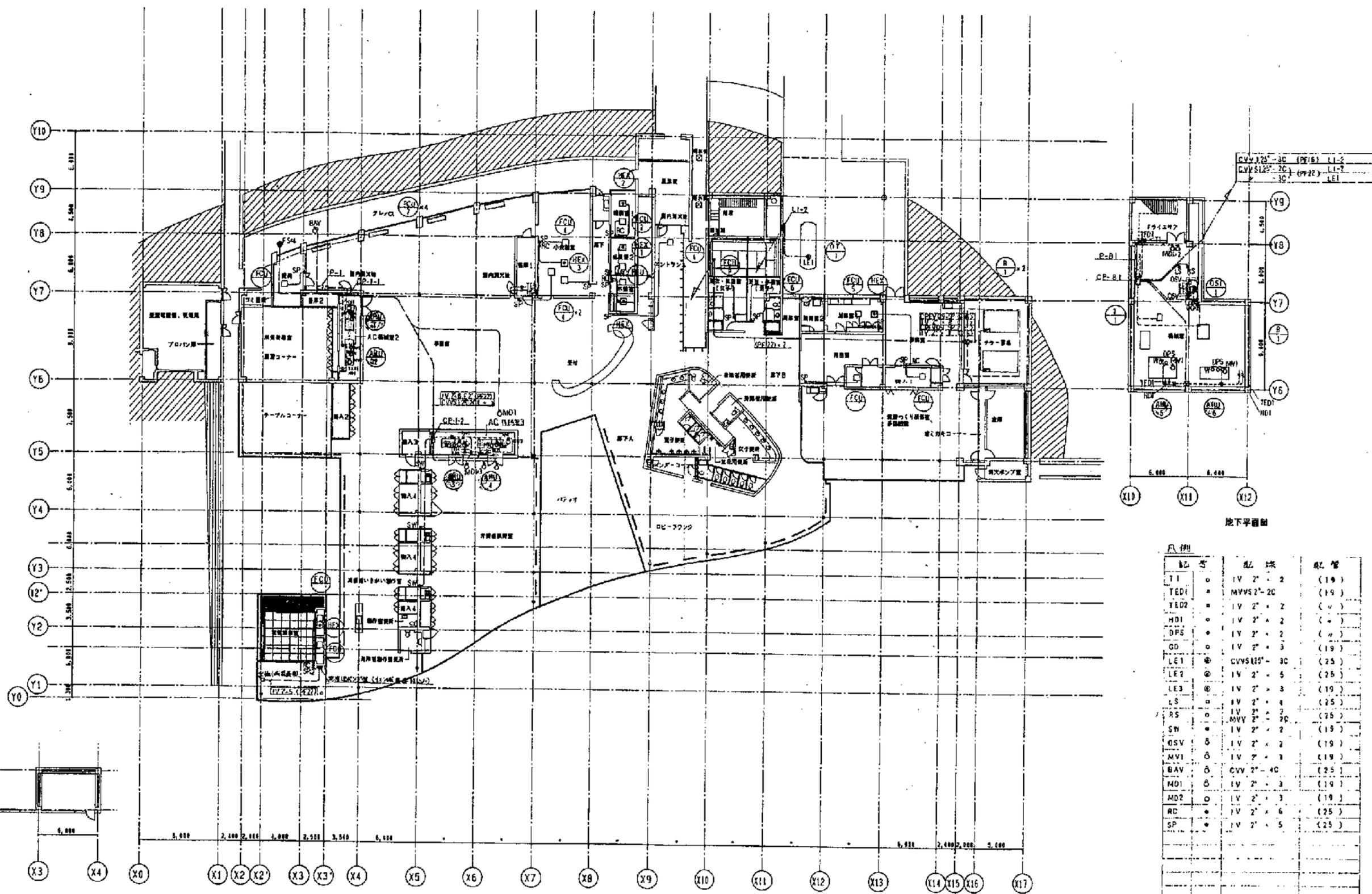
系統名	流体	流量 (l/min)	質量 (kg/h)	Pi (kg/cm ²)	ΔP (kg/cm ²)	CV	口径(A)	形番	備考
AHU-1	至機油	MV1	冷凍水	155	---	0.3	19.8	40	VXF31J
AHU-2	"	"	"	127	---	"	16.3	40	"
AHU-3	"	"	"	142	---	"	18.2	40	"
AHU-4	"	"	"	165	---	"	21.1	40	"
AHU-5	"	"	"	240	---	0.7	20.1	40	"
AHU-6	"	"	"	163	---	"	13.6	32	"
オイル緊急遮断弁	OMV	A油	---	---	---	---	20		記管口径
オイル電磁弁(注)	OSV	"	---	---	---	---	20		"

自動制御盤内訳表

装置名称	形式	設置場所	設置寸法 (mm)			接続系統
			W	H	D	
CP-B1-1	自立	B1F 機械室	700	2150	400	熱源, オイルタンク廻り, AHU-5,6
CP-1-1	壁掛	3F 機械室	700	1400	250	AHU-1,2, 雨水廻り
CP-1-2	"	3F 機械室	700	1200	250	AHU-3,4
油循環ポンプ機	"	3F 機械室	755	1000	250	油循環ポンプ×2機

凡例表

- : AC 200V 又は 100V 電源線を示す。
- : 1V 2° 相当電線を示す。★ は本数を示す。
- : シールドケーブルを示す。★ は芯数を示す。
- ☑ : 室内取付機器を示す。
- ☒ : 空調設備制御盤を示す。
- ∴ : 別添動力盤を示す。
- ☒ : 分電盤を示す。
- 《E》 : 別添電気工事を示す。



地下平面図

凡例

記号	配線	配管
T1	IV 2" x 2	(19)
TED1	MVVS 2" - 2C	(19)
TED2	IV 2" x 2	(19)
HO1	IV 2" x 2	(19)
DPS	IV 2" x 2	(19)
GD	IV 2" x 3	(19)
LE1	CVVS 10" - 3C	(25)
LE2	IV 2" x 5	(25)
LE3	IV 2" x 3	(19)
LS	IV 2" x 1	(25)
RS	IV 2" x 2	(25)
SN	MV 2" - 2C	(19)
OSV	IV 2" x 2	(19)
MVI	IV 2" x 1	(19)
BAV	CVV 2" - 4C	(25)
MD1	IV 2" x 3	(19)
MD2	IV 2" x 3	(19)
RD	IV 2" x 6	(25)
SP	IV 2" x 5	(25)

注) 1. 床下配管は、R/25mm以内の配管径を、R/25mmとする。
2. 床下配管は、厚鋼製管とする。