

入札公告

条件付一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和8年 6月26日

白石市長 山田 裕一

1 条件付一般競争入札に付す事項

- (1) 業務委託名 令和8年度 旧白石市老人福祉センター解体工事監理業務
- (2) 業務場所 白石市福岡蔵本字薬師堂23番地
- (3) 業務概要 旧白石市老人福祉センター解体工事監理業務 一式
本館 RC造地上2階 延べ面積 798.59㎡
宿泊棟 木造地上1階 延べ面積 162.43㎡
延床面積 940.19㎡
敷地面積 5,257.11㎡
- (4) 履行期間 契約日の翌日 から 令和9年 3月26日 まで
- (5) 支払条件 全額完了払い
- (6) 入札方式 条件付一般競争入札

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

白石市の令和7・8年度競争入札参加資格が承認された者で、次に掲げるすべての要件を満たす者であること。

- (1) 宮城県内に本店又は支店、営業所等のいずれかを有し「建築士事務所」に登録されていること。
- (2) 次に掲げる資格を有する者を現場に配置できること。
 - ① 1級建築士または1級建築施工管理技士の資格を有する者を監理技術者として、本業務に配置すること。
 - ② 入札の参加申請があった日の前日から起算して、3月以上前から当該入札参加業者と直接的な雇用関係にある者。
- (3) 地方自治法施行令第167条の4に該当しないこと。
- (4) 白石市から建設業務等入札参加業者指名停止要領（昭和61年白石市告示第32号）に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。
- (5) 当該業務に係る仕様書、設計図書を開覧していること。
- (6) 白石市入札契約暴力団等排除措置要綱（平成20年白石市告示第83号）別表1各号に該当するものでないこと。

※入札参加希望者は建設課に備え付け又は市ホームページに掲載している「現場説明調書（資料4）」を入札参加資格承認申請書の受付期間内に、必ず提出してください（入札参加資格承認申請書と同時提出可。郵送の場合は受付期間内必着）。

※提出がない場合は、入札に参加出来ません。

3 設計図書等の閲覧

当該業務に係る仕様書、設計図書等を閲覧に供する。

- (1) 閲覧の期間及び時間
令和8年6月26日（金）から令和8年7月3日（金）まで
午前9時から午後4時まで（正午から午後1時までを除く）
（但し、土曜日、日曜日及び祝日を除く。）

(2) 閲覧場所

白石市建設課前又は市ホームページ

希望者には、当該業務に係る仕様書、設計図書等を貸出しする。

4 設計図書等に対する質問について

設計図書等について質問があるときは、閲覧場所に備え付け又は市ホームページに掲載されている質問書に記入し、持参又はFAX等により建設課に提出すること。なお、回答書はFAXにより質問者に送付し、質問者を伏せたものを閲覧に供する。

(1) 質問の受付期間及び時間

令和8年6月26日(金)から令和8年7月2日(木)まで

午前9時から午後4時まで(正午から午後1時までを除く)

但し、土曜日、日曜日及び祝日を除く。

(2) 回答の閲覧期間及び時間

令和8年6月26日(金)から令和8年7月3日(金)まで

午前9時から午後4時まで(正午から午後1時までを除く)

5 入札参加資格の確認

(1) 申請書類等

入札参加を希望する者(以下「申請者」という。)は、次に掲げる書類を2部(正本1部、副本1部)を提出し、入札参加資格審査及び資格承認を受けなければならない。

① 入札参加資格承認申請書(様式1)

② 上記①の申請書に次の書類を添付すること。

イ 令和7・8年度の白石市競争入札参加資格承認書の写し(資料1)

ロ 建築士法(昭和25年法律第202号)第23条による登録を受けていることがわかる書類(資料2)

ハ 配置予定技術者の資格免許等を記載した書面及び資格免許が確認できる書類等の写し(資料3)

ニ 配置予定技術者の雇用関係を証明する書類(雇用保険資格取得等確認通知書)の写し(資料3)

ホ 現場説明閲覧調書(資料4) ※事前に提出している場合は不要

(2) 入札参加資格承認申請書の受付期間及び提出場所

① 受付期間 令和8年6月26日(金)から令和8年7月3日(金)まで土曜日、日曜日及び祝日を除く日の午前9時から午後4時(正午から午後1時までを除く。)までとする。

② 提出場所 白石市建設部建設課(〒989-0292 宮城県白石市大手町1番1号)
提出方法は、上記提出先への持参並びに一般書留又は簡易書留による郵送(郵送の場合は、受付期間内での必着)とする。

③ 申請書類の交付 市ホームページよりダウンロードすること。

(3) 入札参加の審査等

不適格者についてのみ、令和8年7月6日(月)午後5時までにFAXにより申請者に通知します。

6 入札執行の日時及び場所

(1) 日 時 令和8年7月7日(火) 午前10時30分

(2) 場 所 白石市役所2階 第2会議室 東側

7 入札保証金

入札保証金は免除する。

8 入札の無効

入札に参加する者に必要な資格のない者(指名停止中の者も含む)のした入札及び入札に関する条項に違反した入札は無効とする。

9 最低制限価格の設定
無

10 落札者の決定

- (1) 予定価格の制限の範囲内の価格で入札した者のうち、最低の価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 入札回数は3回を限度とする。
- (3) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に該当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって契約金額とするので、入札者は消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (4) 郵送、電報、ファクシミリその他の電気通信による入札は認めない。

11 契約保証金

落札者は、契約書提出と同時に白石市財務規則第108条の規定に基づき、契約金額の100分の10以上の契約保証金を納付し又は提供すること。

12 その他

- (1) 入札参加者は、白石市入札参加心得を熟読し、遵守すること。
- (2) その他不明な点についての照会先は次のとおり

白石市建設部建設課総務係

電話 0224-22-1326

FAX 0224-22-1328