

令和 8 年度

白石川サッカー公園測量設計業務
仕様書

白石市建設部都市創造課

令和８年度 白石川サッカー公園測量設計業務 特記仕様書

第１章 総則

1. 適用範囲

本特記仕様書は「令和８年度 白石川サッカー公園測量設計業務」（以下「本業務」という。）に適用する。

2. 業務の目的

本業務は、都市公園施設の老朽化した施設の改修を目的に過年度策定した「白石市公園施設長寿命化計画」にもとづき、公園施設の安全・安心や機能の確保をするために、当該施設の長寿命化に向けた測量設計を行うものである。

3. 業務の遂行

本業務の実施にあたっては、本特記仕様書に基づく他、関連する法令や規則、基準等を遵守するものとする。また、本仕様書に定めのない事項又は疑義が生じた場合には、その都度、発注者（以下「甲」という。）と受注者（以下「乙」という。）が協議して実施方針を定め、業務を遂行するものとする。

4. 業務の対象

本業務の対象は、白石川サッカー公園 約 0.87ha とする。

5. 作業計画

乙は、甲及び関係機関と十分な協議を行える作業実施体制を立案し、次の各号に掲げる内容を記した書類を業務受注後に提出し、甲の承認を得て速やかに作業に着手するものとする。

- ①業務着手届
- ②管理技術者及び担当技術者届、資格・業務経歴書
- ③作業計画書
- ④工程表

6. 資料の貸与及び返還

甲は、本業務実施に必要な図面、資料等を乙に貸与する。乙は貸与を受けた資料の取扱い及び保管には十分注意を払い、本業務完了後、速やかに甲へ返還するものとする。

7. 個人情報の保護

乙は、業務上知り得た個人情報の保護の重要性を認識し、業務を遂行するとともに、個人の権利利益を侵害することのないように適正に取り扱わなければならない。

8. 報告の義務

乙は、常に甲と緊密に連絡をとるように努め、必要に応じて報告書を提出するものとする。

9. 成果品の納品

本業務の目的を達成し、速やかに事業を推進するため、工期内であっても甲が指示した場合

には、その都度必要な成果を納品するものとする。なお、乙の過失又は疎漏に起因する不良個所が発見された場合には、速やかに補足、補正を行うものとする。

なお、成果検定費については別途協議とする。

10. 守秘義務

本業務における成果は、すべて甲に帰属するものとし、甲の承認を受けずに複製し、又は第三者に公表、貸与してはならない。

11. 履行期間

本業務の履行期間は、契約の翌日から令和9年1月29日までとする。

第2章 業務内容

本業務の内容は以下のとおりとする。なお、業務の遂行にあたっては、その目的・主旨を十分に把握した上で、本特記仕様書及び設計図書に示す内容を確認し、適正な体制及び工程を構築する。また、甲と十分に協議・調整を行い、円滑な業務の遂行を図るものとする。

1. 業務概要

(1) 区域概要

1) 白石川サッカー公園

白石市郡山字西堀 地内

(2) 整備概要

1) 測量業務、設計業務

2. 業務内容

(1) 測量業務

当該施設の改修設計に資することを目的に、基準点測量を行う。なお、測量業務の実施にあたっては、本特記仕様書によるほか「共通仕様書（建設関連業務）〔測量業務〕令和7年10月以降」（宮城県土木部）等の関係基準及び関連する関係諸法令等に基づくものとし、基準点座標値については市が国土調査成果を提供する。

1) 基準点測量

① 4級基準点測量 _____ 8点

(2) 設計業務

当該施設の改修に向けた実施設計を行うものとする。設計に際し既往の測量等資料を活用するほか、補足資料として前項「1. 測量業務」の結果を用いるものとする。

なお、設計業務の実施にあたっては、本特記仕様書によるほか「共通仕様書（建設関連業務）〔設計業務〕令和7年10月以降」（宮城県土木部）等の関係基準、「2026 ランドスケープコンサルタント業務における標準業務・報酬積算ガイドライン」、「都市公園安全・安心対策に関する調査・計画-公園長寿命化計画と公園再生計画-」（ランドスケープコンサ

ルタンツ協会）及び関連する関係諸法令等に基づくものとする。

1)実施設計(A=0.87ha)

当該施設の改修に向け、工事の内容が十分に把握できる実施設計図、実施設計説明書、各種数量計算書、照査報告書、一式を作成する。

①与条件の確認および調査

- ア) 与条件や基本設計の把握と整理
- イ) 適用設計条件や設計基準の確認
- ウ) 関連機関との調整内容の確認
- エ) 現地細部確認調査(設計対象地中心)
(敷地境界、既存物の状況、供給処理設備、など)

②実施設計の検討

- ア) 基本設計内容の整合性確認
- イ) 意匠性・芸術性・独自性に関する検討と設定
- ウ) 安全性・機能性に関する検討と設定
- エ) 施工性・市場性に関する検討と設定
- オ) 維持管理性に関する検討と設定
- カ) 既存施設の保存・撤去・再利用に関する検討と設定
- キ) 目標工事費との調整

③実施設計図の作成

- ア) 実測平面図に基づいた実施設計平面図の作成
- イ) 割付・造成・施設・供給処理設備・撤去の平面図の作成
(縮尺：近隣公園 1/100～1/500)
必要に応じて拡大平面図や各種系統別平面図を作成
- ウ) 造成断面図の作成(縮尺 1/50～1/200)
必要に応じて遠路縦断面図や排水縦断面図を作成
- エ) 各種施設の構造図の作成(縮尺 1/10～1/50)
必要に応じて図面特記事項を付記

④数量計算

- ア) 図面および工事仕様書に基づく施工数量や材料の計算
- イ) 実施設計の検討に伴う応力や容量の計算

⑤実施設計説明書の作成

- ア) 検討資料を取りまとめた報告書の作成

⑥照査

- ア) 基礎情報や敷地情報の把握と設計計画の適正照査
- イ) 設計方法や設計手法の妥当性の照査
- ウ) 成果品の内容の適正照査

2)打合せ

業務の主要な区切りにおいて、監督員と打合せ・協議を行う。

実施する回数は下記を基本とし、業務着手時及び成果品納入時には管理技術者が出席する。

- ①業務着手時
- ②中間時（2回）
- ③成果品納入時

3)撤去設計

当該施設の改修に向け、工事の内容が十分に把握できる実施設計図書を作成する。

- ① 撤去等方針の設定
 - ア) 撤去・移動・補修活用などの方針設定、撤去物の分類、処分場の把握など
- ② 撤去等数量計算
 - ア) 通常の数値算出に加えて、素材分類毎の搬出量、運搬距離等の算出

3. 成果品

本業務の成果品は次のとおりとする。なお、監督員との十分な協議の上、提出するものとする。

- ①報告書（A4版/ファイル製本） _____ 2部
- ②原稿、原図等 _____ 1式
- ③縮小版（A3版） _____ 2部
- ④電子データ（CD-R） _____ 2部
- ⑤その他監督員が指示するもの _____ 1式

業 務 設 計 書									
業 務 名	令和 8 年度 白石川サッカー公園測量設計業務								
業 務 場 所	白石市郡山字西堀 地内								
業 務 期 間	自 令和 年 月 日 至 令和 9 年 1 月 2 9 日								
業 務 内 容	1. 測量業務 ・ 4級基準点測量 N=8点 2. 設計業務 ・ 実施設計 (0. 87ha) N=1式 ・ 撤去設計 (0. 87ha) N=1式								

総括表

令和8年度 白石川サッカー公園測量設計業務

費目	規格	数量	金額	備考
測量業務		1式		
設計業務		1式		
業務費総計				
消費税相当額				(税率:10 %)
委託費総計				

内 訳 書

測量業務

費 目 / 工 種 / 種 別 / 細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
直接測量費		式	1			
基準点測量		式	1			
4級基準点測量	永久標識設置なし 伐採なし	点	8			第1号明細表
直接経費		式	1			
電子成果品作成費		式	1			
間接測量費		式	1			
諸経費		式	1			
業務費計		式	1			
測量一般業務価格		式	1			

内 訳 書

設計業務

費 目 / 工 種 / 種 別 / 細 別	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	備 考
直接原価		式	1			
直接人件費		式	1			
実施設計	近隣公園 0.87ha	式	1			第2号明細表
打合せ	N=4回(中間2回)	業務	1			第3号明細表
撤去設計	近隣公園(実施設計) 0.87ha	式	1			第4号明細表
直接経費		式	1			
旅費交通費		式	1			
電子成果品作成費		式	1			
その他原価		式	1			
業務原価		式	1			
一般管理費等		式	1			
業務費計		式	1			
設計業務価格		式	1			

明 細 表

第1号 4級基準点測量 永久標識設置なし 伐採なし

35点あたり

[illegible]

明 細 表

第2号 実施設計(近隣公園) 0.87ha

1式

[illegible]

ランドスケープコンサルタンツ協会「標準業務の内容と成果」 基準面積2.0ha

明 細 表

第 3 号 打合せ N=4回(中間2回)

1業務当り

[illegible]

明 細 表

第 4 号 撤去設計(近隣公園・実施設計) 0.87ha

1式

[illegible]

位置図

白石川サッカー公園

